

Sushi à la Müllerin

19.07.2013 von S.D.

Ein großer, historischer Gutshof in Leipzig-Großschocher wird wieder belebt. Bei dem Dreiseitenhof aus dem 17. Jahrhundert handelt es sich um die damals komplexe Bebauung der historischen Mühle zu Leipzig, direkt am Mühlpark gelegen, zwischen Elstermühlgraben und dem Leipziger Auenwald.

Auf fast 5.000 m² Gelände steht ein U-förmiger [Gebäudekomplex](#) mit ca. 2.500 m² Brutto-Grundfläche, dessen Mittelpunkt ein kleiner Garten im japanischen Stil werden soll.

Der Dreiseitenhof ist ein- und dreigeschossig bebaut und besteht aus aktuell drei Gebäudeteilen: Wohnhaus, Speichergebäude und Scheune. Es ist vorgesehen, den Dreiseitenhof im Süden und im Westen einer kompletten Wohnnutzung in Form von insgesamt 7 Atelierhäusern zuzuführen.

Der östliche Bereich, die ehemaligen Scheune, soll das Zuhause des neuen Deutsch-Japanischen Kulturzentrums Leipzig werden. Hier entstehen Übungsflächen und Begegnungsräume der japanischen Kampfkunstschule [Yoseikan Dojo Leipzig](#).

Durch die [OTONA Projekt- und Vertriebsgesellschaft mbH Leipzig](#) wurden wir mit der Konzeptentwicklung und der Planung der gesamten Gebäudetechnik beauftragt. Neben Erdwärmenutzung wird auch eine vollbiologische Kläranlage und eine Regenwassernutzungsanlage das ökologische Konzept der denkmalgerechten Gesamtsanierung abrunden. Die Ausstattung der Atelierhäuser soll dennoch eine gelungene Symbiose zwischen Historie und Moderne werden.

Voraussichtlicher Baubeginn: IV. Quartal 2013

[:: alle Beiträge](#)